



Tel. - Fax: (0343) 493-0069 / 0096 / 0358

Municipalidad  
de **Hasenkamp**

Sarmiento 315

3134 - Hasenkamp (E. Ríos)



## DECRETO Nº 15/2017

Hasenkamp, 11 de mayo de 2017.-

### **VISTO:**

La Ordenanza Nº 1046/2010, de fecha 04 de marzo de 2010.-

### **Y CONSIDERANDO:**

**Que** la misma autoriza al Presidente Municipal a rescindir de pleno derecho las viviendas que no estuvieran ocupadas por el beneficiario original y adjudicar a quienes actualmente ocupen las mismas que no hubieran sido los adjudicatarios originales y cualquiera fuera la causa por la que hubiera ingresado en esa ocupación.-

**Que** la vivienda de interés social, ubicada en Manzana 33, Parcela 11 – Calle San Lorenzo 671 fue adjudicada mediante BOLETO DE COMPRAVENTA, de fecha 13 de agosto de 1980, pagaderas en Trescientas (300) cuotas mensuales y consecutivas, por un valor equivalente al de UN (1) Jornal diario, al Sr. CEBALLOS JUAN ALFREDO, LE Nº 5.949.491, (fallecido).-

**Que** de acuerdo al registro municipal, se encuentran impagas 241 cuotas de la vivienda.-

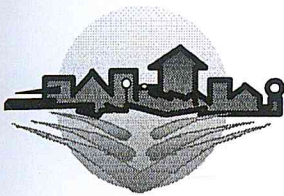
**Que** de acuerdo al informe socio – económico, realizado por la Asistente Social Sra. Judit M. Faes surge que la vivienda es habitada por el Señor Ceballos Esteban DNI Nº 16.799.494 y la Sra. Paiz María Cristina DNI Nº 06.411.978.-

**Que** el Señor Ceballos Esteban, solicito por nota que la misma se re adjudique a su nombre.-

**Que** el Señor Ceballos deberá hacerse cargo de abonar las cuotas adeudadas y toda deuda existente por impuestos y tasas.

**Que** se han elevado las actuaciones al Asesor Legal de la Municipalidad y a su criterio no existen objeciones legales para dar lugar a la solicitud presentada por la peticionante.-





**POR ELLO:**

**EL PRESIDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE  
HASENKAMP**

**DECRETA**

**Art. 1º)** Readjudicar a favor del Señor **Ceballos Esteban**, DNI Nº 16.799.494, el inmueble ubicado en la Manzana 33, Parcela 11– Calle San Lorenzo Nº 671, Partida Municipal 75, Plano de Mensura Nº 86509 – Partida Provincial Nº 140060. Con una superficie de 250 m2.-

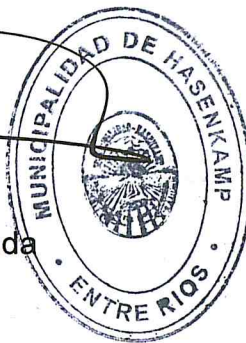
**Art.2º)** El Beneficiario deberá suscribir el Boleto de Compra venta donde se establecen las obligaciones a su cargo.-

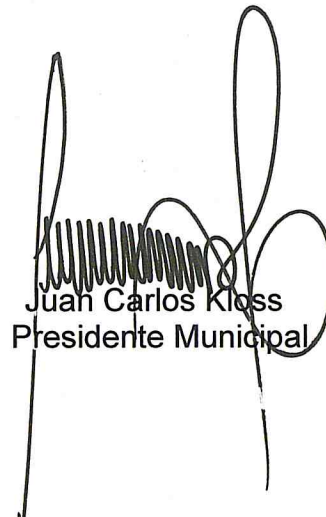
**Art. 3º)** El adjudicatario de la vivienda, queda obligado a tributar todas las Tasas y/o contribuciones por mejoras realizadas y/o a realizarse.-

**Art. 4)** Dejar establecido que el Señor Ceballos Esteban deberá cancelar el 25% del total de las cuotas para poder acceder a la Escritura Traslativa de Dominio y asumir la deuda restante.-

**Art. 5º)** Notifíquese a los interesados, regístrese, y oportunamente archívese.-

  
Eduardo A. Iglesias  
Sec. De Gob. Y Hacienda



  
Juan Carlos Kloss  
Presidente Municipal